

Software ソフト概要

商品名	NEXT(ネクスト)
製品概要	CD-ROM 1枚 USB dongle 1本 操作手順書 1部
推奨環境	OS Windows10/Windows11 CPU Intel Corei5以上 メモリ 8GB以上 CD,DVDドライブ USBポート(USB-HUBは非推奨)
販売価格	350,000円(税別)
保守費用	50,000円(税別)／年

Support サポート内容

- NEXTインストール(ユーザー様が使用するPCへのセッティング)※1
 - 操作指導(NEXT使用方法の操作指導)
 - セミナー・勉強会(参加者が5名以上の場合は別途お見積)
- ※1.新規PCの環境設定等は対象外

Customize カスタマイズ

- オリジナル集計表の作成
- オリジナル内訳書の作成

<企画開発>

株式会社なぎさ設計一級建築士事務所
〒110-0005
東京都台東区上野5-7-8 第6協立ビル4階

<開発製造>

株式会社インターシステムズ
〒224-0032
神奈川県横浜市都筑区茅ヶ崎中央8-33 サウス・コア6F

<販売代理店>

化研マテリアル株式会社
〒105-0003
東京都港区西新橋2-14-1 興和西新橋ビルB棟

お問い合わせ

化研マテリアル株式会社
03-5860-9972

見積内訳書作成ソフト

NEXT

見積内訳書の作成時間を大幅に削減!
正確かつスピーディーに数量の反映が可能です



ネクスト

NEXT 3つの特徴

01 ご提示金額の設定が容易にできる

02 集計表から簡単に内訳書作成が可能

03 前回工事の数量の検証が簡単にできる

01 ご提示金額の設定が容易にできる

<設計者運用>

自社想定単価に対し、係数設定することにより設計金額が算出されます。

〈設計側〉		
0.設計金額	1.想定単価	2.設計単価
数量×想定単価	想定単価	想定単価/設計係数
0		
0		
0		
0		
0		
0		
0		
0		
0		
0		

拡大図

実際のEXCEL画面(内訳書シート)

<施工者運用>

各項目にかかる自社単価(原価)に対し、見積係数設定することにより見積金額と粗利益が算出されます。 ※見積係数は2つ設定可能です。

〈施工側〉						
0.自社単価	1.自社単価	2.見積単価①	3.見積金額①	4.利益率①	5.見積単価②	6.見積金額②
0.自社単価	1.自社単価	2.見積単価①	3.見積金額①	4.利益率①	5.見積単価②	6.見積金額②
手入力	数量×自社単価	自社単価×見積係数①	数量×見積単価①	-	自社単価×見積係数②	数量×見積単価②
0						
0						
0						
0						
0						
0						
0						
0						
0						

拡大図

実際のEXCEL画面(内訳書シート)

必要な項目を入力し、数値開始ボタンを押してください。

建物名称 クリア

所在地 クリア

竣工(年/月) /

階数(地上/地下) /

世帯数 クリア

建築面積(m²) クリア

延床面積(m²) クリア

行等階数 クリア

構造 RC SRC PC ALG

主要外装 塗装 タイル 打設

設計係数 クリア

見積係数1 クリア

見積係数2 クリア

河原積 300 クリア

集計表ファイル 参照

出力ファイル設定 参照

※対応の項目は、入力必須です。メッセージを表示します。

数値開始

終了

初期設定画面

02 集計表から簡単に内訳書作成が可能

指定書式の集計表から標準書式内訳書に数量が転記されます。

※一般的な標準書式内訳書としています。

数量積算における集計表(指定書式)

数量積算における集計表(指定書式)

標準書式内訳書

標準書式内訳書

各項目の数量が転記される

03 前回工事の数量の検証が簡単にできる

前回工事の足場面積数量、屋上平場面積の数量を入力することで、検証が簡単にできます。

面積の比較をし、6%(±3%)以上の数字の場合はエラーが表示されます。

これにより、概ね前回工事内訳数量の適性判断が可能となります。

必要な項目を入力し、数値開始ボタンを押してください。

建物名称 クリア

所在地 クリア

竣工(年/月) /

階数(地上/地下) /

世帯数 クリア

建築面積(m²) 2500 クリア

延床面積(m²) 3000 クリア

足場面積(m²) 2462.52 クリア

屋上平場面積(m²) 2357.06 クリア

構造 RC SRC PC ALG

主要外装 塗装 タイル 打設

設計係数

見積係数1 クリア

見積係数2 クリア

河原積 100 クリア

集計表ファイル 参照

出力ファイル設定 参照

※対応の項目は、入力必須です。メッセージを表示します。

数値開始

終了

手入力可能

実際の集計表より算出

係数設定

足場 0.82

屋上 0.93

判定

判定

※参考係数>
 一般タイプの場合: 0.87~1.03
 高層タイプの場合: 0.82~0.88
 一般タイプの場合: 0.87~1.03
 高層タイプの場合: 0.87~0.88
 ※超高層(20階以上)タワーマンション、斜屋根があるタイプは検証対象外

初期設定画面

実際のEXCEL画面(検証用シート)

エラーの場合は、セルが赤くなる